

# Auszug aus der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Hofkirchen am 15.10.2024



Nr. und Gegenstand  
der B e r a t u n g

B e s c h l u s s / S a c h v e r h a l t

2. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan des Marktes Hofkirchen mit Deckblatt Nr. 26 (i. S. „Erweiterung Betrieb Troiber“); Änderungsbeschluss

Der Marktgemeinderat beschließt:

Zur Realisierung der geplanten Betriebserweiterung Troiber (auf Teilflächen von Flurnummern 467, 426 und 443/1, und der kompletten Flurnummern 436/6 (neu) und 436/5 jeweils Gemarkung Hofkirchen) wird der Flächennutzungs- und Landschaftsplan geändert und die Gewerbegebietsflächen ergänzt im Bereich der Grenze

- zum Bebauungsplan „Hofkirchen Ost“, im Bereich des „SO Sport“ mit Flurnummern Teilflächen von Flurnr. 467 und 426 und Flurnummer 436/6 (Teilfläche der früheren Flurnummer 436) jeweils Gemarkung Hofkirchen (hier Reduzierung der Grünflächen zugunsten von Gewerbegebietsfläche)
- zum Bebauungs- und Grünordnungsplan „GE Hofkirchen II“ (hier wird die bereits ausgewiesene Gewerbegebietsfläche Flurnr. 436/5 Gemarkung Hofkirchen nur Teil eines anderen Bebauungsplans, und die bisherige Zufahrt Flurnr. 443/1 Gemarkung in Richtung Bebauungsplangebiet GE Betrieb Troiber reduziert zugunsten der Gewerbegebietsfläche).

Die Verwaltung wird beauftragt, das notwendige Verfahren gemäß BauGB durchzuführen. Mit der Ausarbeitung der Änderung wird das Planungsbüro Inge Haberl aus Wallersdorf beauftragt. Die Kosten trägt der Antragsteller.

Beschluss: 13 : 0

**Sämtliche 17 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.**

**Hiervon waren 13 Mitglieder anwesend und stimmberechtigt; die Beschlussfähigkeit war gegeben.**

**Die Übereinstimmung des Auszuges mit den Einträgen im Niederschriftenbuch wird beglaubigt.**



Markt Hofkirchen

Hofkirchen, den 17.10.2024

Bauer